

## 売店舗

### 宗像市東郷2丁目

#### 価格

91,000 千円

坪単価 約	27.06	万円/坪
一種 約	18.04	万円/坪
路線価	10.24	万円/坪

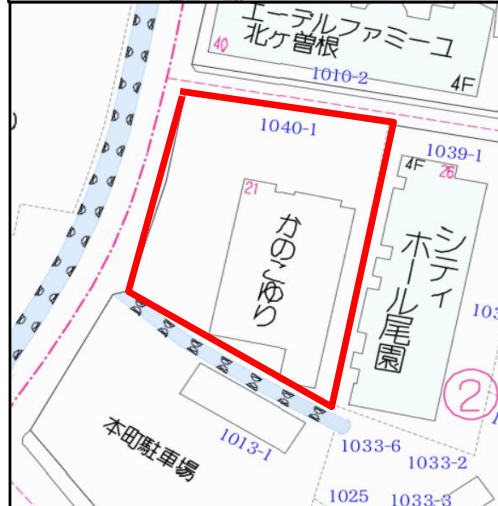
#### 面積

1,111.69 m<sup>2</sup>

336.28 坪

所在地	地番	宗像市東郷2丁目1040番1
	住居表示	宗像市東郷2丁目2番21号
交通	JR鹿児島本線【東郷】駅 徒歩20分	

土地	地目	宅地	路線価(坪)	10.24	万円	
	幅員/接道	北側 公道 約4.6m				
建物	地勢	平坦	権利	所有権		
	種別	店舗				
規制	構造/階層	鉄骨造瓦葺平屋建 / 1階建				
	総戸数	1戸	現況	使用中		
	駐車場	10台以上有	築年月	平成7年11月1日		
引渡し	建蔽率/容積率	60%   150%	用途地域	第一種住居地域		
	その他	建築基準法第22条規制区域/景観形成一般地区				
本体設備	引渡し	相談	取引態様	媒介		
備考	建物設備	公営上下水道・プロパンガス・エアコン・ビルトインエアコン オープンキッチン・男女トイレ別・給湯				
	備考	■ 既存の建物有				
		■ 建物は鉄骨造でお洒落和風な雰囲気				
		■ 店内厨房の設備については要打合せ				
		■ 宗像のあなご料理老舗の跡地				
		■				
■						



図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



## 株式会社ワカタケ不動産

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(1)19843号  
〒819-0002 福岡市西区姪の浜2丁目91-12-202号

TEL 092-836-5669

FAX : 092-836-5669

※(注)上記各金額・数値は、所有者または売り主側仲介業者より開示された資料により記載しております。当社は、上記各金額・数値に関する正確性・完全性を保証するものではありません。