

◆◆ 事業用地 ◆◆

春日市下白水南7丁目角地事業用地

賃料

280,000円/月

その他一時金

保証金：10ヶ月

使用面積

388.32 m<sup>2</sup>      117.46 坪

坪単価      2383円/坪

所在地      春日市下白水南7丁目1番、2番

最寄駅      JR鹿児島本線「博多南」駅 徒歩約13分

道路幅員      北側(県道)：約6.8m、東側：約6.1m

用途地域      第二種住居地域

建蔽率      60%      容積率      200%

契約期間      要相談

備考

- 現況：更地(既存建物解体済)
- 北側都市計画道路：予定幅員約25m
- 令和6年度に完工予定
- 事業用定期借地契約のため、公正証書の作成費用等、別途費用がございます。
- 別途上水道引込工事が必要となります。

春日横断通り沿い♪現在道路拡幅工事中、完成後は歩道付き四車線道路となります。  
クリニック・店舗用地として最適でございます♪



有限会社 若竹ハウジング

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事13716号  
〒819-0002 福岡市西区姪の浜2丁目91-12-102号

TEL 092-882-4880

FAX : 092-882-4822